



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2020

№ 375

город Усть-Лабинск

**Об утверждении плана мероприятий, направленных на  
увеличение наполняемости доходной части консолидированного  
бюджета Усть-Лабинского района в 2020 году**

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях пополнения доходной части консолидированного бюджета Усть-Лабинского района в 2020 году постановляю:

1. Утвердить план мероприятий, направленных на увеличение наполняемости доходной части консолидированного бюджета Усть-Лабинского района в 2020 году (далее - план мероприятий) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ответственным исполнителям ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информировать финансовый отдел администрации муниципального образования Усть-Лабинский район о ходе выполнения плана мероприятий.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район, начальника финансового отдела администрации муниципального образования Усть-Лабинский район Дружкову М.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Усть-Лабинский район

С.А. Запорожский

**ПРИЛОЖЕНИЕ  
УТВЕРЖДЕН**

постановлением администрации  
муниципального образования  
Усть-Лабинский район  
от 06.05.2020 № 375

**ПЛАН  
мероприятий, направленных на увеличение наполняемости доходной части  
консолидированного бюджета Усть-Лабинского района в 2020 году**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
<b>1. В области изыскания дополнительных поступлений в бюджет, увеличения налогооблагаемой базы</b>			
1.1.	Обеспечение исполнения бюджетных назначений консолидированного бюджета Усть-Лабинского района по собственным доходам на 2020 год	в течение года	заместитель главы муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова), межрайонная инспекция федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов), отдел МВД России по Усть-Лабинскому району (Артоков), финансовый отдел администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова), главные администраторы доходов бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район, главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района

2

1	2	3	4
1.2.	<p>Проведение мероприятий с участием налогового органа, администраций городского и сельских поселений, территориального подразделения ФГУП «Почта России» по вопросам своевременного вручения физическим лицам налоговых уведомлений и требований на уплату земельного налога, налога на имущество физических лиц и транспортного налога, а также информирования населения о возможности оплаты налогов физическими лицами, в том числе через объекты почтовой связи и почталтонов с мобильным почтово-кассовым терминалом на дому;</p> <p>В рамках проведения информационно-разъяснительной работы с населением по уплате имущественных налогов за 2019 год организовать возможность оплаты налогов физическими лицами в определенные дни в крупных супермаркетах через мобильные кассовые терминалы и в здании межрайонной инспекции федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю</p>	в течение года	<p>заместитель главы муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова), межрайонная инспекция федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов), глава финансового отдела администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района, Усть-Лабинский почтамт УФПС Краснодарского края - филиала ФГУП «Почта России» (Шишикова)</p>
1.3	<p>Проведение анализа и содействие обеспечению своевременной постановки хозяйствующими субъектами на налоговый учет объектов налогообложения – основных средств (объектов купли-продажи, объектов нового строительства, введенных в эксплуатацию, а также не введенных</p>	в течение года	<p>межрайонная инспекция федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов), отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация»-Краевое БТИ» по Усть-Лабинскому району (Полевая), управление архитектуры и</p>

1	<p>2</p> <p>в эксплуатацию, но фактически эксплуатируемых).</p> <p>Проведение мероприятий с целью постановки на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию права посредством электронного взаимодействия управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район с филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю)</p>	3	<p>4</p> <p>градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Семененко), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района</p>
1.4	<p>Внесение изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Усть-Лабинский район</p>	<p>в течение года</p>	<p>управление архитектуры и градостроительства администрации Усть-Лабинский район (Семененко)</p>
1.5	<p>Осуществление анализа причин ухудшения финансово-экономического состояния бюджетообразующих предприятий Усть-Лабинского района (снижения объемов производства и реализации продукции, финансовых результатов).</p>	<p>ежеквартально</p>	<p>управление экономики администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Гаценко), финансовый отдел администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова)</p>



1	2	3	4
1.6	Проведение мониторинга и оценки финансово-хозяйственной деятельности бюджетобразующих предприятий, допустивших снижение уплаченных в 2020-2019 годах налогов и сборов в консолидированный бюджет Усть-Лабинского района	в течение года	финансовый отдел администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова)
1.7	Проведение заседаний комиссии по укреплению налоговой, бюджетной и финансовой дисциплины, расположенной на территории муниципального образования Усть-Лабинский район, на которой: - заслушивать отчеты руководителей предприятий и предпринимателей-должников о причинах допущенной недоимки и способах ее погашения; - осуществлять контроль погашения должниками недоимки по налоговому и неналоговым доходам в консолидированный бюджет Усть-Лабинского района.	ежемесячно	управление экономики администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Гаценко), межрайонная инспекция федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов), Усть-Лабинское районное отделение ФССП по Краснодарскому краю (Сотирос), финансовый отдел администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова), управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Пономарев)
1.8	Активизация работы службы судебных приставов по погашению недоимки в бюджеты всех уровней за счет имущества должников	в течение года	Усть-Лабинское районное отделение ФССП по Краснодарскому краю (Сотирос)

1	2	3	4
1.9	Осуществление мониторинга деятельности предприятий, в том числе сельскохозяйственных организаций, в отношении которых осуществляется процедура банкротства	в течение года	заместитель главы муниципального образования Усть-Лабинский район, начальник управления сельского хозяйства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Надточий), управление экономики администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Гаценко)
1.10	Проведение анализа деятельности хозяйствующих субъектов, допускающих стабильно убыточную работу в рамках мероприятий по сокращению убыточности хозяйствующих субъектов и стабилизации их финансовой деятельности	в течение года	заместитель главы муниципального образования Усть-Лабинский район, начальник управления сельского хозяйства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Надточий)
1.11	Проведение анализа хозяйственной деятельности МУП «Водоканал» в рамках стабилизации финансовой деятельности и с целью недопущения убыточной работы предприятия.	в течение года	отдел по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Белый)
1.12	Проведение работы по снижению и недопущению задолженности по налоговым платежам муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий и обеспечению своевременного перечисления ими налогов в бюджет	в течение года	главные администраторы доходов бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район, главные распорядители средств бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район, главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района

1	2	3	4
1.13	Создание условий для увеличения объема привлекаемых в экономику Усть-Лабинского района кредитных ресурсов, повышения доступности для граждан и предприятий реального сектора экономики финансовых услуг, развития приоритетных для района видов страхования, в том числе агрострахования. Содействие предприятиям в привлечении долгосрочных инвестиций при помощи инструментов фондового рынка	в течение года	заместитель главы муниципального образования Усть-Лабинский район, начальник управления сельского хозяйства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Надточий)
1.14	Осуществление своевременного принятия мер администраторами доходов консолидированного бюджета Усть-Лабинского района по недопущению наличия невыясненных платежей, а также их своевременному уточнению	в течение года	финансовый отдел администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова), межрайонная инспекция федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов), управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Пономарев), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района, главные администраторы доходов бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район
1.15	Проведение мероприятий по обеспечению полноты и своевременности уплаты налогов хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по оказанию услуг по временному	в течение года	межрайонная инспекция федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района

1	2	3	4
	размещению и (или) проживанию на территории Усть-Лабинского района, а также по оказанию услуг по перевозке пассажиров и багажа легковыми такси		
1.16	Предоставление информации, необходимой для уплаты денежных средств физическими и юридическими лицами за муниципальные услуги, а также иных платежей, являющихся источниками формирования доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в Государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах в соответствии с приказом Федерального казначейства от 12 мая 2017 года № 11н «Об утверждении Порядка ведения Государственной информационной системы о государственных и муниципальных платежах», федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	в течение года	главные администраторы доходов бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район, финансовый отдел администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района
1.17	Проведение в пределах установленной компетенции мероприятий, направленных на своевременное внесение (уточнение) актуальных сведений об адресах в государственный адресный реестр сведений об адресах с использованием информационных технологий и технических	в течение года	межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района

1	2	3	4
	средств федеральной информационной адресной системы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации		
1.18	<p>Дальнейшее развитие приносящей доход деятельности в муниципальных учреждениях. Привлечение доходов от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности и от аренды имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, взамен запланированных бюджетных средств бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район</p>	в течение года	<p>Управление образованием администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Тимонина), отдел культуры администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Яськина), отдел по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Маньшин)</p>
1.19	<p>Расширение перечня и объемов платных услуг, оказываемых бюджетными и автономными учреждениями в соответствии с их Уставами, а также пересмотр платы за оказание услуг (выполнение работ) с определением эффективного уровня рентабельности</p>	в течение года	<p>Управление образованием администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Тимонина), отдел культуры администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Яськина), отдел по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Маньшин)</p>
1.20	<p>Увеличение прочих безвозмездных поступлений (спонсорских средств) для обеспечения возможности проведения отдельных мероприятий и увеличения стоимости основных средств без привлечения бюджетных средств бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район</p>	в течение года	<p>Управление образованием администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Тимонина), отдел культуры администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Яськина), отдел по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Маньшин)</p>

1	2	3	4
1.21	<p>Проведение мероприятий, направленных на поступление доходов от денежных взысканий (штрафов), налагаемых административными комиссиями органов местного самоуправления, в том числе исполнение решений административных комиссий, образованных органами местного самоуправления о наложении штрафов за административные правонарушения в соответствии с законом Краснодарского края от 23 июля 2003 года № 608-КЗ "Об административных правонарушениях"</p>	в течение года	главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района
1.22	<p>Проведение мероприятий, направленных на поступление доходов от денежных взысканий (штрафов), налагаемых комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации муниципального образования Усть-Лабинский район</p>	в течение года	Отдел по делам несовершеннолетних администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Минченко)
1.23	<p>Своевременное оформление протоколов на должностных лиц, допустивших нарушения бюджетного законодательства в рамках полномочий Контрольно-счетной палаты муниципального образования Усть-Лабинский район и их передача в судебные органы для рассмотрения и вынесения решения</p>	ежемесячно	Контрольно-счетная палата муниципального образования Усть-Лабинский район (Пахомова)
<b>2. В области соблюдения налогового законодательства, усиления контрольных функций</b>			

1	2	3	4
2.1	Организация взаимодействия органов местного самоуправления, налогового органа и службы судебных приставов с целью снижения недоимки в консолидированный бюджет Усть-Лабинского района по налоговым доходам	в течение года	межрайонная инспекция федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов), Усть-Лабинское районное отделение ФССП по Краснодарскому краю (Сотирос), финансовый отдел администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района
2.2	Обеспечение контроля за предприятиями, реструктуризировавшими задолженность перед бюджетом, в части своевременного и полного внесения платежей в соответствии с согласованными графиками погашения недоимки	в течение года	межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №14 по Краснодарскому краю (Белашов)
2.3	Обеспечение организации работы по взаимодействию налогового органа и органов местного самоуправления в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12 августа 2004 года № 410 "О порядке взаимодействия органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления с территориальными органами федерального органа исполнительной власти, уполномоченного по контролю и надзору в области налогов и сборов"	в течение года	межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №14 по Краснодарскому краю (Белашов), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района



1	2	3	4
2.4	<p>Обеспечение контроля за соблюдением налогового законодательства в части соблюдения правильности начисления и своевременности перечисления основных налогов, а также за обоснованностью применения налоговых льгот:</p>	в течение года	<p>межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов)</p>
2.4.1	<p><b>Налог на прибыль:</b> - осуществление мониторинга наиболее крупных налогоплательщиков регионального и местного значения, допустивших снижение поступления данного налога по сравнению с соответствующим периодом прошлого года;</p>	ежеквартально	<p>межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов)</p>
2.4.2.	<p><b>Налог на имущество физических лиц:</b> - расчет и взимание налога на имущество физических лиц в зависимости от налоговой базы, которая определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового Кодекса Российской Федерации;</p> <p>- взимание налога на имущество физических лиц осуществляется на основании Налогового Кодекса Российской Федерации и принятых нормативных правовых актов (решений) представительных органов муниципальных образований «О налоге на имущество физических лиц на территории</p>	ежеквартально	<p>межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов), финансовый отдел администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района</p>



1	2	3	4
	<p>муниципального образования»;</p> <p>- обеспечение местных бюджетов в условиях действия Федерального Закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и внесенными изменениями в Бюджетный кодекс Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, в том числе:</p>		
	<p>- создание информационного массива о недвижимом имуществе, расположенном на территории поселений и его собственниках;</p>	<p>в течение года</p>	<p>отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация»-Краевое БТИ» по Усть-Лабинскому району (Полевая), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района</p>
	<p>- проведение анализа своевременной сдачи в эксплуатацию физическими лицами объектов налогообложения; осуществление контроля отражения в договорах купли-продажи недвижимого имущества реальных сумм покупки или продажи;</p>	<p>в течение года</p>	<p>управление архитектуры и градостроительства администрации Усть-Муниципального образования Усть-Лабинский район (Семененко), Усть-Лабинское отделение Южного филиала АО «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Краснодарскому краю (Лында), отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация»-Краевое БТИ» по Усть-Лабинскому району (Полевая), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района</p>

1	2	3	4
	<p>- обеспечение координации работы по вопросам взаимодействия между муниципальным образованием, налоговым и регистрирующими органами в части актуализации баз данных по земельным участкам и объектам имущества физических лиц</p>	<p>в течение года</p>	<p>Усть-Лабинское отделение Южного филиала АО «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Краснодарскому краю (Лында), отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация»-Краевое БТИ» по Усть-Лабинскому району (Полевая), управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Пономарев), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района</p>
	<p>-организация взаимодействия, встреч и взаимного сотрудничества между межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю и муниципальными образованиями Усть-Лабинского района с целью сверки и отработке задолженности по налогу на имущество физических лиц</p>	<p>в течение года</p>	<p>межрайонная инспекция федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района</p>
	<p>- подготовка и представление в бюро технической инвентаризации и органы архитектурного надзора перечня самовольно возведенных, бесхозных объектов и объектов, назначение которых не определено, для определения их назначения, принадлежности, инвентаризационной стоимости и ввода в эксплуатацию;</p>	<p>в течение года</p>	<p>главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района</p>

1	2	3	4
1	<p>- составление реестра брошенных (бесхозных) домовладений (при экономической целесообразности осуществление процедуры признания в собственности поселения данных объектов); объектов недвижимого имущества, собственники которых неизвестны, а также объектов, используемых не по целевому назначению. Направление имеющейся информации в соответствующие органы для принятия мер.</p>	в течение года	главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района
2.4.3	<p><b>Налог на доходы физических лиц:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- усиление контроля своевременности выплаты заработной платы организациями и предприятиями всех отраслей экономики, анализ соответствия фонда отраслей экономики, анализ соответствия фонда оплаты труда и фактического поступления НДФЛ;</li> <li>- проведение анализа деятельности организаций с целью выявления налогоплательщиков, допустивших резкое снижение платежей по налогу на доходы физических лиц для предупреждения и пресечения налоговых правонарушений и преступлений;</li> <li>- активизация мер в рамках реализации постановления главы администрации Краснодарского края от 4 октября 2002 года № 1141 «О мерах по улучшению социальной защищенности работающего населения края» администрации</li> </ul>	ежемесячно	<p>управление экономики администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Гаценко), межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №14 по Краснодарскому краю (Белашов), государственное казенное учреждение Краснодарского края «Центр занятости населения Усть-Лабинского района» (Илюхина), финансовый отдел администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Дружкова)</p>

1	2	3	4
1	<p>совместно с другими контролирующими структурами, в соответствии с их компетенцией, по увеличению среднемесячной оплаты труда до среднеотраслевого уровня;</p> <p>- проведение работ по выявлению фактов выплаты заработной платы ниже прожиточного минимума, установленного для трудоспособного населения Краснодарского края и принятие мер к нарушителям в соответствии с действующим трудовым законодательством Российской Федерации;</p> <p>- проведение разъяснительной работы с руководителями хозяйствующих субъектов, состоящих на налоговом учете, независимо от формы собственности, направленной на установление заработной платы:</p> <p>минимальной - не ниже прожиточного минимума, установленного для трудоспособного населения Краснодарского края;</p> <p>среднемесячной - не ниже среднеотраслевого уровня, сложившегося по состоянию на 01 января 2020 года в Краснодарском крае;</p> <p>- осуществление мониторинга, особенно в сфере малого бизнеса, за практикой выплаты заработной платы «в конвертах» и ухода от выплаты налога;</p> <p>- выявление хозяйствующих субъектов, не декларирующих доходы, осуществляющих</p>		

1	2	3	4
	<p>деятельность без регистрации и постановки на учет в налоговом органе (потребительская, строительная сфера, отрасли сельского хозяйства);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявление и привлечение к осуществлению декларирования физическими лицами доходов от продажи недвижимого имущества, сдачи в аренду имущества, операций с ценными бумагами, реализации доли участия в уставном капитале организаций;</li> <li>- выявление граждан, сдающих в наем помещения, для побуждения регистрации их в налоговом органе;</li> <li>- организация эффективной работы «горячей линии» по фактам неуплаты и задержки заработной платы, незаконного сокращения работников;</li> <li>- принятие своевременных исчерпывающих мер по устранению выявленных нарушений трудового и налогового законодательства Российской Федерации по обращениям «в адрес горячей линии»;</li> <li>- ежемесячное доведение населению в средствах массовой информации номера телефонов «горячей линии»;</li> <li>- проведение анализа и сопоставление уровня выплачиваемой заработной платы в крупных и средних организациях территории с доведенными среднекраевыми показателями</li> </ul>		

1	2	3	4
2.4.4	<p><b>Земельный налог:</b></p> <p>- расчет и взимание земельного налога в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации;</p> <p>- взимание земельного налога осуществляется на основании Налогового Кодекса Российской Федерации и принятых нормативных правовых актов (решений) представительных органов муниципальных образований «О земельном налоге на территории муниципального образования»</p>	в течение года	межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №14 по Краснодарскому краю (Белашов), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района
		в течение года	межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №14 по Краснодарскому краю (Белашов), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района
	<p>-организация взаимодействия, встреч и взаимного сотрудничества между межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю и муниципальными образованиями Усть-Лабинского района с целью сверки и отработке задолженности по земельному налогу с физических лиц</p>	в течение года	межрайонная инспекция федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю (Белашов), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района
	<p>- создание информационного массива о земельных участках с указанием фактической информации о целевом использовании, категории, площади и т.д.</p> <p>В случае выявления фактов нецелевого использования земельных участков, внесение предложения хозяйствующему субъекту об устранении нарушения. В случае неприятия</p>	в течение года	главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района, управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Пономарев)

1	2	3	4
	<p>хозяйствующим субъектом мер по устранению нарушений, имеющихся информацию направлять в соответствующие органы для проведения необходимых мероприятий. При выявлении используемых, но неучтенных земельных участков, принять все меры к понуждению уплаты неосновательного обогащения</p>		
	<p>- продолжение работ по взысканию земельного налога за пай, которые числятся за гражданами, но находятся в аренде у сельскохозяйственных предприятий;</p>	в течение года	<p>межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №14 по Краснодарскому краю (Белашов), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района</p>
	<p>- проведение инвентаризации земельных участков, занятых линиями электропередач, трубопроводами и другими линейными объектами с целью обеспечения полного поступления земельных платежей за пользование землями, занятыми указанными объектами;</p> <p>-проведение инвентаризации свободных земельных участков с целью вовлечения их в хозяйственный оборот</p>	в течение года	<p>главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района, управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Пономарев)</p>
	<p>- обеспечение работы муниципального земельного контроля за целевым и эффективным использованием земель и представление информации о результатах работы</p>	в течение года	<p>управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Пономарев), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района</p>

1	2	3	4
1	<p>- обеспечение работ по устранению фактов несоответствия видов разрешенного и фактического использования земельных участков, а также проведение в соответствии с установленной компетенцией инвентаризации земельных участков, используемых не по целевому назначению</p>	в течение года	управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной администрации образования Усть-Лабинский (Пономарев)
2.4.5	<p><b>Специальные режимы налогообложения:</b>          проведение мониторинга и анализа хозяйствующих субъектов:          - сдающих в налоговый орган по окончании налогового периода нулевые декларации;          - по вопросу обоснованности применения систем налогообложения в виде единого налога на вмененный доход и упрощенной системы, патентной системы налогообложения;          - проведение мероприятий, направленных на погашение задолженности по налогам в рамках специальных налоговых режимов</p>	в течение года	межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №14 по Краснодарскому краю (Белашов)
2.4.6	<p><b>Единый сельскохозяйственный налог:</b>          - проведение анализа финансово-хозяйственной деятельности сельскохозяйственных предприятий за 2020-2019 годы;          - по крестьянско-фермерским хозяйствам уточнение списков на предмет выявления тех хозяйств, которые по каким-либо причинам прекратили свою деятельность и по результатам сверки составление уточненного реестра;</p>	в течение года	заместитель главы муниципального образования Усть-Лабинский район, начальник управления сельского хозяйства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Надточий)



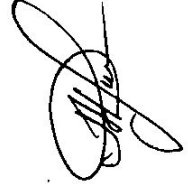
1	2	3	4
1	<p>-корректировка показателей единого сельскохозяйственного налога с учетом текущих изменений финансово-хозяйственной деятельности сельскохозяйственных предприятий и крестьянско-фермерских хозяйств в 2020 году</p>		
2.4.7	<p><b>Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение в пределах установленной компетенции ведения электронной базы лицевых счетов арендаторов государственного и муниципального имущества в актуальном состоянии (сведения о начисленных и уплаченных суммах аренды недвижимого, движимого имущества, имущественных комплексов, площади арендуемого недвижимого имущества, задолженности по платежам);</li> <li>- проведение инвентаризации всех договоров аренды земельных участков на соответствие установленного в договорах целевого использования земельных участков фактическому использованию;</li> <li>-обеспечение полного и своевременного поступления в консолидированный бюджет Усть-Лабинского района неналоговых платежей за счет проведения</li> </ul>	в течение года	<p>управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной администрации образования Усть-Лабинский район (Пономарев), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района</p>

1	2	3	4
1	<p>инвентаризации расчетов с плательщиками неналоговых платежей в консолидированный бюджет Усть-Лабинского района;</p> <p>- проведение ревизии задолженности по арендной плате за муниципальное имущество по направлениям: задолженность, ведущая к прекращению договора аренды, задолженность, подлежащая к погашению;</p> <p>- рассмотрение при необходимости причин возникновения задолженности по неналоговым платежам и возможности ее погашения в досудебном порядке;</p> <p>- проведение претензионно-исковой работы;</p> <p>- своевременная передача документов в суд для взысканий задолженности по арендной плате в судебном порядке;</p> <p>- проведение в пределах установленной компетенции анализа и принятие мер по недопущению увеличения задолженности по неналоговым платежам в бюджет, обеспечению взыскания и перечисления в бюджет задолженности;</p> <p>- осуществление мероприятий по контролю за использованием по назначению и сохранностью</p>		
	<p>недвижимого муниципального имущества по направлениям:</p> <p>1) выявление объектов муниципальной</p>		

1	2	3	4
1	<p>собственности, предоставленных в пользовании без оформления договоров аренды;</p> <p>2) выявление неэффективно используемых, неиспользуемых или используемых не по назначению объектов;</p> <p>3) соответствие фактических характеристик объектов учетным данным;</p> <p>4) определение технического состояния объектов и возможности дальнейшей их эксплуатации;</p> <p>-организация в пределах установленных полномочий работы по продаже или сдаче в аренду выявленного неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями Усть-Лабинского района;</p>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение мероприятий, направленных на предоставление земельных участков с торгов (конкурсов и аукционов);</li> <li>- формирование экономически обоснованной стоимости земельных участков или права аренды;</li> <li>- проведение в пределах установленной компетенции разьяснительной работы, направленной на оказание хозяйствующим субъектам содействия в выполнении ими обязательств по уплате в бюджет неналоговых доходов;</li> <li>- осуществление анализа работы, проведенной до</li> </ul>	в течение года	<p>управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации Усть-Лабинского района (Пономарев), главы городского и сельских поселений Усть-Лабинского района</p>

1	2	3	4
	2020 года, по переоформлению юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков либо приобретению их в собственность;		
2.4.8	<b>Государственная пошлина:</b> - выдача разрешительной документации после полной уплаты государственной пошлины за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции и заключение договора на установку рекламной конструкции	в течение года	управление архитектуры и градостроительства администрации Усть-Лабинский район (Семененко), управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Пономарев)
<b>3. Повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности</b>			
3.1.	Организация проведения независимой оценки рыночной стоимости сдаваемого в аренду муниципального имущества	в течение года	управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации Усть-Лабинский район (Пономарев)
3.2	Проведение мероприятий с целью внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Усть-Лабинский район.	в течение года	управление архитектуры и градостроительства администрации Усть-Лабинский район (Семененко)

Заместитель главы муниципального образования Усть-Лабинский район,  
начальник финансового отдела администрации муниципального образования Усть-Лабинский район



М.А. Дружкова