



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.09.2024

№ 1109

город Усть-Лабинск

**О внесении изменения в постановление администрации
муниципального образования Усть-Лабинский район
от 31 октября 2023 г. № 1240 «Об утверждении муниципальной
программы муниципального образования Усть-Лабинский район
«Обеспечение разработки градостроительной документации
муниципального образования Усть-Лабинский район»**

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 8 июня 2015 г. № 608 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Усть-Лабинский район», с целью обеспечения устойчивого развития территории Усть-Лабинского района и рационального использования бюджетных средств, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 31 октября 2023 г. № 1240 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Усть-Лабинский район «Обеспечение разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район» изменение, изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 22 августа 2024 г. № 945 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 31 октября 2023 г.

№ 1240 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Усть-Лабинский район «Обеспечение разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район».

3. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Титова А.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу решения Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «О бюджете муниципального образования Усть-Лабинский район на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», предусматривающего финансирование муниципальной программы муниципального образования Усть-Лабинский район «Обеспечение разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район».

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район



С.А. Гайнюченко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 26.09.2024 № 1109

«Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 31 октября 2023 г. № 1240
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Усть-Лабинский район
от 26.09.2024 № 1109)

Муниципальная программа муниципального образования
Усть-Лабинский район «Обеспечение разработки
градостроительной документации
муниципального образования Усть-Лабинский район»

ПАСПОРТ

муниципальной программы муниципального
образования Усть-Лабинский район
«Обеспечение разработки градостроительной документации
муниципального образования Усть-Лабинский район»

Координатор муниципальной программы	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
Координаторы подпрограмм муниципальной программы	Не предусмотрены
Участники муниципальной программы	Не предусмотрены
Подпрограммы муниципальной программы	Не предусмотрены
Ведомственные целевые программы	Не предусмотрены

Цели муниципальной программы	Реализация мероприятий по разработке и актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Усть-Лабинский район, мест размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Усть-Лабинский район, в соответствии с действующим законодательством.
Задачи муниципальной программы	уточнение и (или) изменение границ функциональных зон сельских поселений Усть-Лабинского района; уточнение и (или) изменение границ территориальных зон и градостроительных регламентов сельских поселений Усть-Лабинского района; актуализация мест размещения рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район
Перечень целевых показателей муниципальной программы	количество подготовленных проектов внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Усть-Лабинского района (ед.); количество подготовленных проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района с внесением в ЕГРН сведений о границах территориальных зон ПЗЗ (ед.); внесение в ЕГРН сведений о границах территориальных зон ПЗЗ (ед.); количество подготовленных проектов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район (ед.)
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2024 - 2029 год Этапы не предусмотрены
Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы	Финансирование муниципальной программы из бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район составляет Всего 19 928,3 тыс. рублей, в том числе:

	2024 год – 11 528,3 тыс. рублей; 2025 год – 8 400,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей; 2027 год – 0 тыс. рублей; 2028 год – 0 тыс. рублей; 2029 год – 0 тыс. рублей; Финансирование муниципальной программы из бюджета Краснодарского края всего: 9 254,3 тыс. рублей 2024 год – 9 254,3 тыс. рублей; 2025 год – 0,00 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей; 2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 0,00 тыс. рублей. Финансирование местного бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район всего: 10 674,0 тыс. рублей 2024 год – 2 274,0 тыс. рублей; 2025 год – 8 400,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей; 2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 0,00 тыс. рублей.
--	--

1. Характеристика текущего состояния и основные проблемы в сфере разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации документы территориального планирования и градостроительного зонирования являются основой для сбалансированного развития и застройки территорий муниципального образования Усть-Лабинского район, а также для осуществления рационального землепользования, создания благоприятной среды жизнедеятельности населения.

В настоящее время в муниципальном образовании Усть-Лабинский район разработана и утверждена схема территориального планирования Усть-Лабинский района, в полном объеме разработаны и утверждены генеральные планы во всех сельских поселениях (14 поселений).

В 2022 году были утверждены изменения в генеральные планы 4 (четырёх) сельских поселений, из которых 3 (три) проекта внесения изменений были подготовлены в 2022 году, а 1 (один) проект в 2021 году.

В 2023 году были утверждены изменения в генеральные планы 3 (трех) сельских поселений.

Правила землепользования и застройки разработаны и утверждены во всех сельских поселениях (14 поселений).

В 2022 году были утверждены 8 (восемь) изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, из них 3 (три) проекта внесений изменений требующие затрат денежных средств из бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район, 5 (пять) проектов внесения изменений, которые были осуществлены без денежных средств.

В 2023 году были утверждены 10 (десять) изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, а также планируются к утверждению еще 14 (четырнадцать) внесений изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений.

Однако ранее утвержденные документы территориального планирования и градостроительного зонирования требуют актуализации в связи с внесением изменений в действующее законодательство, а также необходимостью размещения объектов в соответствии с муниципальными и отраслевыми инвестиционными программами и стратегиями социально-экономического развития разного уровня. В связи с чем в 2024 и 2025 году планируются следующие внесения изменений.

В 2024 году планируется внесение изменений:

в генеральные планы следующих поселений: Восточное, Суворовское, Тенгинское, Ленинское, Вимовское, Александровское сельские поселения Усть-Лабинского района;

в правила землепользования и застройки следующих поселений: Александровское, Вимовское, Воронежское, Восточное, Ленинское, Новолабинское, Суворовское, Железного, Тенгинское сельские поселения Усть-Лабинского района;

В 2025 году планируется внесение изменений:

в генеральный план Вимовского сельского поселения Усть-Лабинского района;

в правила землепользования и застройки следующих поселений: Вимовское, Восточное, Ленинское, Тенгинское, Суворовское сельские поселения Усть-Лабинского района.

В настоящее время на территории муниципального образования Усть-Лабинский район в схему размещения рекламных конструкций включено 22 места, расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район.

На территории муниципального образования Усть-Лабинский район отсутствуют действующие разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

С целью привлечения доходов в бюджет муниципального образования Усть-Лабинский район появилась необходимость увеличения количества мест размещения рекламных конструкций, расположенных на территории

муниципального образования Усть-Лабинский район, путем внесения изменений в существующую схему размещения рекламных конструкций.

Комплексность и взаимосвязанность задач, подлежащих решению в процессе развития застройки территорий муниципального образования Усть-Лабинский район, а также осуществления рационального землепользования, создания благоприятной среды жизнедеятельности населения требуют скоординированного выполнения мероприятий правового, организационного характера, что обуславливает их решение в рамках муниципальной программы «Обеспечение разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район».

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Целью муниципальной программы является реализация мероприятий по разработке и актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Усть-Лабинский район, мест размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Усть-Лабинский район, в соответствии с действующим законодательством.

Для достижения поставленных целей данная муниципальная программа должна решить следующие задачи:

уточнение и (или) изменение границ функциональных зон сельских поселений Усть-Лабинского района;

уточнение и (или) изменение границ территориальных зон и градостроительных регламентов сельских поселений Усть-Лабинского района;

актуализация мест размещения рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район.

Реализация мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, будет осуществляться в 2024 - 2029 годах.

Этапы реализации муниципальной программы не предусмотрены.

Целевые показатели (индикаторы), с помощью которых можно охарактеризовать достижение целей и решение задач муниципальной программы, представлены в приложении 1 к муниципальной программе.

Методика расчета целевых показателей муниципальной программы изложена в приложении 2 к муниципальной программе.

3. Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий муниципальной программы

Перечень основных мероприятий муниципальной программы муниципального образования Усть-Лабинский район представлен в приложении 3 к муниципальной программе.

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей				
	всего	в разрезе источников финансирования			
		федеральный бюджет	бюджет Краснодарского края	бюджет МО Усть-Лабинский район	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6
2024 год	11 528,38	0	9 254,3	2 274,0	0
2025 год	8 400,0	0	0	8 400,0	0
2026 год	0	0	0	0	0
2027 год	0	0	0	0	0
2028 год	0	0	0	0	0
2029 год	0	0	0	0	0
Всего по муниципальной программе	19 928,3	0	9 254,3	10 674,0	0

Объем финансирования может меняться при внесении изменений в бюджет муниципального образования Усть-Лабинский район. Расчет объема финансирования муниципальной программы произведен на основании данных, полученных от производителей работ и услуг.

5. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) муниципальными учреждениями в сфере реализации муниципальной программы

Программой не предусмотрено оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями муниципального образования Усть-Лабинский район.

6. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы оценивается в соответствии с типовой методикой оценки эффективности реализации

муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 8 июня 2015 г. № 608 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Усть-Лабинский район».

7. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Текущее и общее управление муниципальной программой осуществляет координатор муниципальной программы - управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, который:

- обеспечивает разработку муниципальной программы;
- формирует структуру муниципальной программы;
- организует реализацию муниципальной программы;
- принимает решение о необходимости внесения в установленном порядке изменений в муниципальную программу;

- несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы;

- осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам финансирования реализации муниципальной программы;

- проводит мониторинг реализации муниципальной программы;

- ежегодно проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы;

- готовит ежегодный доклад о ходе реализации муниципальной программы и оценке эффективности ее реализации;

- организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач муниципальной программы в печатных средствах массовой информации, на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- размещает информацию о ходе реализации и достигнутых результатах муниципальной программы на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой.

Координатор муниципальной программы ежеквартально, до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в управление экономики администрации муниципального образования Усть-Лабинский район заполненные отчетные формы мониторинга реализации муниципальной программы.

Координатор муниципальной программы ежегодно, до 1 марта года, следующего за отчетным годом, направляет в управление экономики администрации муниципального образования Усть-Лабинский район доклад о ходе реализации муниципальной программы на бумажных и электронных носителях.

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



О.В.Сулина

Приложение 1
к муниципальной программе
муниципального образования
Усть-Лабинский район «Обеспечение
разработки градостроительной
документации муниципального
образования Усть-Лабинский район»

Цели, задачи и целевые показатели
муниципальной программы муниципального образования
Усть-Лабинский район «Обеспечение разработки градостроительной документации
муниципального образования Усть-Лабинский район»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измере- ния	Отчет- ный год 2022	Значение показателей					
				2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа муниципального образования Усть-Лабинский район «Обеспечение разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район»									
	Цель	Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Усть-Лабинский район							
1.	Задача	Уточнение и (или) изменение границ функциональных зон сельских поселений Усть-Лабинского района							
	Целевой показатель								
1.1.	Количество подготовленных проектов внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Усть-Лабинского района	шт.	3	6	1	0	0	0	0
2.	Задача	Уточнение и (или) изменение границ территориальных зон и градостроительных регламентов сельских поселений Усть-Лабинского района							
2.1.	Количество подготовленных проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района с внесением в ЕГРН сведений о границах территориальных зон ПЗЗ	шт.	3	9	5	0	0	0	0
3.	Задача	Актуализация мест размещения рекламных конструкций расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1.	Количество подготовленных проектов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район, в том числе изготовление и установка рекламных конструкций (щитов)	шт.	0	3	0	0	0	0	0
4	Задача	Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, определение характеристик и очередности планируемого развития территории с разработкой схем границ существующих земельных участков и границ будущих земельных участков							
4.1	Выполнение инженерно-геологических изысканий	шт.	0	3	0	0	0	0	0

Исполняющий обязанности
 начальника управления
 архитектуры и градостроительства
 администрации муниципального
 образования Усть-Лабинский район



О.В.Сулина

Приложение 2
к муниципальной программе
муниципального образования
Усть-Лабинский район
«Обеспечение разработки
градостроительной документации
муниципального образования
Усть-Лабинский район»

Методика расчета целевых показателей муниципальной программы
муниципального образования Усть-Лабинский район:
«Обеспечение разработки градостроительной документации
муниципального образования Усть-Лабинский район»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Методика расчета показателя (формула), алгоритм формирования формул, методологические пояснения к базовым показателям, используемым в формуле	Источник данных	Период расчета показателя	Ответственный за сбор данных и расчет показателя
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа муниципального образования Усть-Лабинский район «Обеспечение разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район»					
Цель: «Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Усть-Лабинский район»					
1.	Основное мероприятие 1 «Уточнение и (или) изменение границ функциональных зон сельских поселений Усть-Лабинского района»				
1.1.	Количество подготовленных проектов внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Усть-Лабинского района	показатель рассчитывается суммарно	данные управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район	ежегодно	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
2.	Основное мероприятие 2 «Уточнение и (или) изменение границ территориальных зон и градостроительных регламентов сельских поселений Усть-Лабинского района»				
2.1.	Количество подготовленных проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района с внесением в ЕГРН сведений о границах территориальных зон ПЗЗ	показатель рассчитывается суммарно	данные управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район	ежегодно	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район

1	2	3	4	5	6
3.	Основное мероприятие 3 «Актуализация мест размещения рекламных конструкций расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район»				
3.1.	Количество подготовленных проектов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район, в том числе изготовление и установка рекламных конструкций (щитов)	показатель рассчитывается суммарно	данные управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район	по мере необходимости	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
4		Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, определение характеристик и очередности планируемого развития территории с разработкой схем границ существующих земельных участков и границ будущих земельных участков			
4.1	Количество выполненных инженерно-геологических изысканий	показатель рассчитывается суммарно	данные управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район	по мере необходимости	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



О.В.Сулина

Приложение 3
к муниципальной программе
муниципального образования
Усть-Лабинский район
«Обеспечение разработки
градостроительной документации
муниципального образования
Усть-Лабинский район»

Перечень основных мероприятий муниципальной программы
муниципального образования Усть-Лабинский район «Обеспечение
разработки градостроительной документации муниципального
образования Усть-Лабинский район»

№ п/п	Наименование мероприятия	Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств, исполнитель
			всего	в разрезе источников финансирования					
				федеральный бюджет	бюджет Краснодарского края	бюджет МО Усть-Лабинский район	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа муниципального образования Усть-Лабинский район «Обеспечение разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район»									
1.	Цель 1	Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Усть-Лабинский район							
1.	Задача	Уточнение и (или) изменение границ функциональных зон сельских поселений Усть-Лабинского района							
1.1.	Подготовка проектов внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Усть-Лабинского района	2024	5591,4	0	5311,8	279,6	0	6 проектов	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2025	1400,0	0	0	1400,0	0	1 проект	
		2026	0	0	0	0	0	0	
		2027	0	0	0	0	0	0	
		2028	0	0	0	0	0	0	
		2029	0	0	0	0	0	0	
		Всего	6991,4	0	5311,8	1679,6	0	7 проектов	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Задача	Уточнение и (или) изменение границ территориальных зон, и градостроительных регламентов сельских поселений Усть-Лабинского района							
2.1.	Подготовка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района с внесением в ЕГРН сведений о границах территориальных зон ПЗЗ	2024	4 150,0	0	3 942,5	207,5	0	9 проектов	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2025	7 000,0	0	0	7 000,0	0	5 проектов	
		2026	0	0	0	0	0	-	
		2027	0	0	0	0	0	-	
		2028	0	0	0	0	0	-	
		2029	0	0	0	0	0	-	
	Всего	11 150,0	0	3 942,5	7 207,5	0	14 проектов		
3.	Задача	Актуализация мест размещения рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район							
3.1.	Подготовка проектов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций, расположенных на территории МО Усть-Лабинский район, в том числе изготовление и установка рекламных конструкций (щитов)	2024	836,9	0	0	836,9	0	3 проекта	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2025	0	0	0	0	0	-	
		2026	0	0	0	0	0	-	
		2027	0	0	0	0	0	-	
		2028	0	0	0	0	0	-	
		2029	0	0	0	0	0	-	
	Всего	836,9	0	0	836,9	0	3 проекта		
4	Задача	Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, определение характеристик и очередности планируемого развития территории с разработкой схем границ существующих земельных участков и границ будущих земельных участков							

4.1	Выполнение инженерно-геологических изысканий	2024	950,0	0	0	950,0	0	3 проекта	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2025	0	0	0	0	0		
		2026	0	0	0	0	0	-	
		2027	0	0	0	0	0	-	
		2028	0	0	0	0	0	-	
		2029	0	0	0	0	0	-	
		Всего	950,0	0	0	950,0	0	3 проекта	
Итого по программе		2024	11 528,3	0	9 254,3	2 274,0	0	21 проект	
		2025	8 400,0	0	0	8 400,0	0	6 проектов	
		2026	0	0	0	0	0	0	
		2027	0	0	0	0	0	0	
		2028	0	0	0	0	0	0	
		2029	0	0	0	0	0	0	
		Всего	19 928,3	0	9 254,3	10 674,0	0	27 проектов	

Исполняющий обязанности
 начальника управления архитектуры и
 градостроительства администрации
 муниципального образования
 Усть-Лабинский район



О.В.Сулина