



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.10.2020

№ 976

город Усть-Лабинск

**Об утверждении Программы профилактики нарушений
обязательных требований по использованию земельных участков
для участников земельных отношений, предусмотренных Земельным
кодексом Российской Федерации, на территории муниципального
образования Усть-Лабинский район на 2021 год**

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований по использованию земельных участков для участников земельных отношений, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, на территории муниципального образования Усть-Лабинский район, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований по использованию земельных участков для участников земельных отношений, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, на территории муниципального образования Усть-Лабинский район на 2021 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Смыков И.Ю.) обеспечить выполнение в установленные сроки Программы профилактики нарушений обязательных требований по использованию земельных участков для участников земельных отношений, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, на территории муниципального образования Усть-Лабинский район на 2021 год.

3. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Столярова С.М.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

4. Управлению по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Ушакова С.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район.

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район

С.А. Запорожский

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 28.10.2020 № 976

**Программа
профилактики нарушений обязательных требований
по использованию земельных участков для участников земельных
отношений, предусмотренных Земельным кодексом Российской
Федерации на территории муниципального образования
Усть-Лабинский район на 2021 год**

I. Паспорт программы

Правовое основание разработки программы	Статья 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
Ответственный исполнитель программы	Отдел муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации МО Усть-Лабинский район.
Цели программы	<ol style="list-style-type: none">1. Предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований по использованию земельных участков на территории муниципального образования Усть-Лабинский район установленных органом местного самоуправления.2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none">1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований по использованию земельных участков на территории муниципального образования Усть-Лабинский район установленных органом местного самоуправления, путем активизации профилактической деятельности отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации МО Усть-Лабинский район.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.3. Повышение правосознания и правовой культуры

	руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
Ожидаемые результаты	<p>Реализация Программы позволит:</p> <p>1) повысить эффективность профилактической работы, проводимой отделом муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации МО Усть-Лабинский район по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность на территории МО Усть-Лабинский район;</p> <p>2) улучшить информационное обеспечение деятельности отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации МО Усть-Лабинский район по профилактике и предупреждению нарушений земельного законодательства;</p> <p>3) уменьшить общее число нарушений земельного законодательства, выявленных посредством организации и проведении проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность.</p>
Срок реализации программы	2021 год

II. Содержание и обоснование необходимости ее решения программными методами

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 277-ФЗ в Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» введена новая статья 8.2 «Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований», которая вступила в силу с 1 января 2017 г.

Внесенные изменения обязывают органы муниципального контроля осуществлять мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 1 апреля 2019 г. № 215 «Об утверждении административного регламента администрации муниципальных образований Усть-Лабинский район по исполнению муниципальной функции

«Осуществление муниципального земельного контроля» исполняется уполномоченным структурным подразделением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район - управлением по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

Должностные лица Управления в соответствии с настоящим регламентом и должностной инструкцией осуществляют муниципальный земельный контроль и взаимодействуют в установленном порядке с органами государственной власти, правоохранительными органами, органами прокуратуры, работниками отраслевых, функциональных, территориальных органов администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, администраций городского и сельских поселений Усть-Лабинского района, предприятиями, учреждениями, организациями и общественными объединениями, а также гражданами по вопросам проведения проверок, ведения учета и обмена соответствующей информацией.

По итогам проведения проверок ежегодно выявляются случаи нарушения обязательных требований, в этой связи возникла необходимость по принятию мер, направленных на профилактику правонарушений и нарушений обязательных требований по использованию земельных участков на территории муниципального образования Усть-Лабинский район.

III. Основные мероприятия Программы

Основные мероприятия Программы приведены в приложении к настоящей Программе и сформированы по следующим разделам:

Раздел 1. Организационные мероприятия по выполнению Программы.

Раздел 2. Нормативно-правовое обеспечение профилактики нарушений обязательных требований по использованию земельных участков для участников земельных отношений, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, на территории муниципального образования Усть-Лабинский район

Раздел 3. Профилактика нарушений обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Раздел 4. Информационно-методическое обеспечение профилактики нарушений требований по использованию земельных участков для участников земельных отношений, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, на территории муниципального образования Усть-Лабинский район.

Данная структура обеспечивает последовательность проведения указанных мероприятий и определяет основные меры, на которых необходимо сосредоточиться для достижения поставленных задач и реализации целей.

В раздел 1 включены организационные мероприятия, направленные на создание системной профилактической работы отдела по вопросам земельных отношений.

В разделе 2 определены мероприятия правового регулирования, направленные на формирование нормативной правовой базы по профилактике нарушений обязательных требований, установленных законодательством об образовании. В основе данного направления лежит работа по разработке необходимых нормативных правовых актов и анализу действующего земельного законодательства.

В разделе 3 определены мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

В разделе 4 предусмотрены меры информационно-методического обеспечения профилактики нарушений требований по использованию земельных участков для участников земельных отношений, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, на территории муниципального образования Усть-Лабинский район.

Начальник управления
по вопросам земельных отношений
и учета муниципальной собственности
администрации муниципального
образования Усть-Лабинский район



С.А. Ушакова

Приложение
к Программе профилактики
нарушений обязательных требований
по использованию земельных
участков для участников земельных
отношений, предусмотренных
Земельным кодексом Российской
Федерации, на территории
муниципального образования
Усть-Лабинский район на 2021 год

Раздел 1. Организационные мероприятия по выполнению Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Ознакомление с настоящей Программой всех должностных лиц отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности	В 10- тидневный срок с момента утверждения Программы	Начальник отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
2.	Обеспечение регулярного обобщения деятельности должностных лиц отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности	1 раз в квартал	Начальник отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности

3.	Информирование начальника управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности о ходе выполнения настоящей программы	1 раз в полугодие	Начальник отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
----	--	-------------------	---

Раздел 2. Нормативно-правовое обеспечение профилактики нарушений обязательных требований по использованию земельных участков для участников земельных отношений, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, на территории муниципального образования Усть-Лабинский район

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Систематическое обновление подраздела «Перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля»	В течение месяца с даты утверждения Программы	Ведущий специалист отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
2.	Размещение в подразделе «Перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля: - вновь изданных нормативных правовых актов,	В 10-ти дневный срок с момента официального опубликования нормативных правовых актов	Ведущий специалист отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по

	- изменений, вносимых в действующие нормативные правовые акты, - сведения об отмене нормативных правовых актов		вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
--	---	--	--

**Раздел 3. Профилактика нарушений обязательных требований,
оценка соблюдения которых является предметом
муниципального земельного контроля**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Подготовка ежегодного Доклада об осуществлении администрации МО Усть-Лабинский район в сфере муниципального земельного контроля и об эффективности такого контроля в 2020 году и размещение его на официальном сайте органа местного самоуправления МО Усть-Лабинский район	1 квартал 2021 года	Ведущий специалист отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
2.	Осуществление федерального статистического наблюдения по форме № 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля за январь-декабрь 2020 года» и размещение его на официальном сайте органа местного самоуправления МО Усть-Лабинский район	1 квартал 2021 года	Ведущий специалист муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
3.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об итогах муниципального земельного контроля в 2020 году	1 квартал 2021 года	Ведущий специалист отдела муниципального

	путем подготовки аналитической информации и размещения ее на официальном сайте органа местного самоуправления МО Усть-Лабинский район		земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
4.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о применении статей Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в 2020 году путем подготовки аналитической информации и размещения ее на официальном сайте органа местного самоуправления МО Усть-Лабинский район	1 квартал 2021 года	Начальник отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
5.	Разработка рекомендаций о проведении необходимых организационных мероприятий, направленных на обеспечение соблюдения обязательных требований и размещения ее на официальном сайте органа местного самоуправления МО Усть-Лабинский район	2 квартал 2021 года	Начальник отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
6.	Участие в совещании с руководителями органов местного самоуправления поселений по вопросам землепользования	2 квартал 2021 года (по согласованию)	Начальник отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам

			земельных отношений и учета муниципальной собственности
7	Осуществление федерального статистического наблюдения по форме № 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля за январь-июнь 2020 года» и внесение формы на сайт Государственной автоматизированной информационной системы «Управление» и размещение его на официальном сайте органа местного самоуправления МО Усть-Лабинский район	3 квартал 2021 года	Ведущий специалист отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
8.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об итогах муниципального земельного контроля в сфере землепользования, проведенного в первом полугодии 2021 года путем подготовки аналитической информации и размещения ее на официальном сайте органа местного самоуправления МО Усть-Лабинский район	3 квартал 2021 года	Ведущий специалист отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
9.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о применении статей Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в первом полугодии 2021 года путем подготовки аналитической информации и размещения ее на официальном сайте органа местного самоуправления МО Усть-Лабинский район	3 квартал 2021 года	Ведущий специалист отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и

			учета муниципальной собственности
10.	Направление юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере землепользования	по мере необходимости	Ведущий специалист отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности

Раздел 4.

Информационно-методическое обеспечение профилактики нарушений требований по использованию земельных участков для участников земельных отношений, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, на территории муниципального образования Усть-Лабинский район

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Подготовка комментариев о содержании новых правовых актов, устанавливающих обязательные требования, которые являются предметом муниципального земельного контроля за соблюдением земельного законодательства, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие	По мере появления новых нормативных правовых актов	Ведущий специалист отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности
2.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о сроках исполнения предписаний, изданных по результатам плановых и внеплановых проверок деятельности организаций, осуществляющих образовательную деятельность	Ежемесячно	Ведущий специалист отдела муниципального земельного контроля и учета земель управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности

В Программу профилактики нарушений обязательных требований по использованию земельных участков для участников земельных отношений, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, на территории муниципального образования Усть-Лабинский район возможны внесения изменений и корректировка перечня мероприятий в связи с изменениями, связанными с необходимостью осуществления профилактических мер в отношении нарушений, выявленных в ходе плановых и внеплановых проверок, проведенных должностными лицами управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности в 2021 году.

В Программе не указываются источники и объемы финансирования, так как Программа носит информационно-методический характер.

Начальник управления
по вопросам земельных отношений
и учета муниципальной собственности
администрации муниципального
образования Усть-Лабинский район



С.А. Ушакова