

## Объявление о проведении торгов

Сообщение №7314783 от 12.09.2021 10:19 МСК

### ПУБЛИКАТОР

Дергачев Владислав Анатольевич

ИНН: 231121007310 СНИЛС: 114-565-002 26

Адрес для корреспонденции: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 15, оф. 1105

Данные СРО АУ:

Саморегулируемая организация "Союз менеджеров и арбитражных управляющих"

ИНН: 7709395841 ОГРН: 1027709028160

Адрес: 109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15

### ДОЛЖНИК

ОАО РПК "Усть-Лабинский"

ИНН: 2356001314 ОГРН: 1022304971600

Адрес: Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинск г, Ободовского ул, 28

Номер дела: А32-24579/2012-14/642Б

### СООБЩЕНИЕ

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Публичное предложение Открытая форма подачи предложений о цене	uTender

Прием заявок:

С 13.09.2021 10:00 по 27.12.2021 10:00

К участию в торгах допускаются физ. и юр. лица, зарегистрированные на ЭТП и подавшие в эл. форме на сайте [www.utender.ru](http://www.utender.ru), заявку, согласно ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом МЭР РФ №495 от 23.07.2015г. Документы для участия: заявка, соответствующая действующему законодательству, документ на право действовать от имени заявителя, документ об оплате задатка. Для ФЛ - копия паспорта, ИНН. Для ИП - выписка из ЕГРИП (срок не более 30 дней). Для ЮЛ – выписка из ЕГРЮЛ (не более 30 дней), копии учредительных документов, документы, подтверждающие полномочия руководителя. Документы представляются в эл. виде и подписанные ЭЦП заявителя, согласно регламента работы ЭТП. Реквизиты продавца: ОАО РПК "Усть-Лабинский", ИНН 2356001314, КПП 235601001, р/с 40702810802100001273, ФИЛИАЛ N8 ПАО КБ "ЦЕНТР-ИНВЕСТ", к/с 30101810100000000550, БИК 040349550. Реквизиты для задатков: ООО «РГК» ИНН 2308195420, КПП 230801001, р/с 40702810800010000482, в КБ «Кубань Кредит» ООО г. Краснодар, БИК 040349722, к/с 30101810200000000722.

Дополнительно:

Порядок и срок заключения договора - 5 дней с даты получения договора, оплата – 30 дней с даты его заключения, за вычетом внесенного ранее задатка. Информацию можно получить у организатора торгов по адресу: 350063, г. Краснодар, ул. Комсомольская, 15, оф. 1107, тел. 8(861)992-62-01, e-mail: [rgk.krd@gmail.com](mailto:rgk.krd@gmail.com).

### Лоты

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
Лот № 4 Земельный участок К.Н.: 23:35:0525010:51, общей площадью 5 799 кв.м., адрес местоположения: РФ, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Пролетарская, д. 83. 16-ти квартирный жилой дом со встроенным торговым помещением, объект незавершенного строительства, год постройки - 2008 г., общая	Начальная цена: 26 053 116,30 р Задаток: 20,00 % Снижение цены: Начальная цена установлена с 10:00 13.09.21 до 10:00 18.10.21. Продажа имущества осуществляется с поэтапным

площадь - 560,3 кв. м. строительный объём - 4493 куб.м., этажность - 3, КН: 23:35:0525010:76, адрес местоположения: РФ, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Пролетарская, д. 83. Предприятия, как имущественный комплекс	понижением цены каждые 5 календарных дней на 5% от начальной стоимости продажи имущества посредством публичного предложения. Торги прекращаются по достижению цены в размере 30% от начальной стоимости продажи имущества посредством публичного предложения.
--	---

### **Текст сообщения**

Организатор торгов – ООО «РГК» извещает о проведении открытых торгов в эл. форме на ЭТП «ЮТендер» ([www.utender.ru](http://www.utender.ru)) посредством публичного предложения по реализации имущества, находящегося в залоге у Шульгина К.Б., принадлежащего ОАО РПК "Усть-Лабинский" (ИНН 2356001314, ОГРН 1022304971600, решение АС КК от 05.04.19 по делу № А32-24579/2012-14/642-Б).

На земельном участке расположено здание склада, которое является вспомогательным и не подлежит государственной регистрации. Начальная цена установлена с 10:00 13.09.21 до 10:00 18.10.21. Продажа имущества осуществляется с поэтапным понижением цены каждые 5 календарных дней на 5% от начальной стоимости продажи имущества посредством публичного предложения. Торги прекращаются по достижению цены в размере 30% от начальной стоимости продажи имущества посредством публичного предложения. Задаток составляет 20% от минимальной цены предложения, действующей в период подачи заявки претендентом (заявителем), вносится на счет Организатора торгов. Победитель торгов – лицо, предложившее максимальную цену за имущество на соответствующем этапе публичного предложения. Прием заявок, внесение задатков, ознакомление с документами, составом имущества, вы можете с 10:00 13.09.21 г. по 10:00 27.12.21 г. на ЭТП «ЮТендер» [www.utender.ru](http://www.utender.ru).

### **Документы**

- Договор о задатке РПК Усть-Лабинский.doc
- Проект договора купли-продажи (Лот 4).docx

### **Связанные сообщения**

- Объявление о проведении торгов №7314783 от 12.09.2021
- Сообщение о результатах торгов №7656559 от 11.11.2021