



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.05.2022

№ 545

город Усть-Лабинск

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 22 марта 2022 г. № 286 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

Руководствуясь федеральными законами от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, в соответствии с Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности

муниципального образования Усть-Лабинский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 29 марта 2018 г. № 9 протокол № 48 п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменение в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 22 марта 2022 г. № 286 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействия с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Столярова С.М.) обеспечить:

- опубликование настоящего постановления в газете «Усть-Лабинск инфо»;

- размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» [www.adminustlabinsk.ru](http://www.adminustlabinsk.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
Усть-Лабинский район



С.А. Запорожский

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Усть-Лабинский район  
от 25.05.2022 № 545

« Приложение

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Усть-Лабинский район  
от 22.03.2022 г. № 286  
(в редакции постановления  
администрации муниципального  
образования Усть-Лабинский район  
от 25.05.2022 № 545)

### ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение или пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Структурированный адрес объекта													
№ п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (местоположение) объекта	Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района / городского округа / внутригородского района	Наименование городского поселения / сельского поселения / внутригородского района	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру)	Тип и номер корпуса, строения, владения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	00007304	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, дом № 83	Краснодарский край	Усть-Лабинский район	Усть-Лабинское городское поселение	город	Усть-Лабинск	здание	административное здание	улица	Ленина	83	-
2	00007303	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Ободовского, дом № 4	Краснодарский край	Усть-Лабинский район	Усть-Лабинское городское поселение	город	Усть-Лабинск	помещение	нежилые помещения	улица	Ободовского	4 (лите р.А, а1, аб)	-
3	-	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район	Краснодарский край	Усть-Лабинский район	Братское сельское поселение	поселение	х. Братский	земельный участок	земельный участок	-	-	-	-
4	00016174	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Южная, 4	Краснодарский край	Усть-Лабинский район	Усть-Лабинское городское поселение	город	Усть-Лабинск	помещение	нежилые помещения	улица	Южная	4 (лите р.А)	-
5	-	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Свободная, дом 90	Краснодарский край	Усть-Лабинский район	Усть-Лабинское городское поселение	город	Усть-Лабинск	помещение	нежилые помещения	улица	Свободная	90	-
6	-	Краснодарский край, р-н Усть-Лабинский, х. Братский, Российская Федерация	Краснодарский край	Усть-Лабинский район	Братское сельское поселение	поселение	х. Братский	земельный участок	земельный участок	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Краснодарский край, р-н Усть-Лабинский, х. Братский, Российская Федерация	Краснодарский край	Усть-Лабинский район	Братское сельское поселение	поселение	х. Братский	земельный участок	земельный участок	-	-	-	-
7	-												

Вид объекта недвижимости		Сведения о недвижимом имуществе или его части										Сведения о движимом имуществе					
15	16	17	18	19	20	21	22	Основная характеристика объекта недвижимости				23	24	25	26	27	28
								Кадастровый номер		Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости							
здание	23-23-33/002/2012-447	условный	-	107.1	административное здание	кв. м	административное здание	Наименование объекта учета				-	-	-	-	-	-
								Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Наименование объекта учета	Тип: оборудование, машины, механизмы, станочки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект

4

15	нежилые помещения	23:35:052200 1:519	кадастровый	-	19	97,6	20	административные помещения	кв. м	21	нежилые помещения	22	-	23	-	24	-	25	-	26	-	27	-	28	-
	земельный участок	23:35:120100 6:203	кадастровый	-	15001		20	земельный участок	кв. м	21	земельный участок	22	-	23	-	24	-	25	-	26	-	27	-	28	-
	нежилые помещения	23:35:051200 4:238	кадастровый	-	41,0		20	административные помещения	кв. м	21	нежилые помещения	22	-	23	-	24	-	25	-	26	-	27	-	28	-
	нежилые помещения	23:35:053100 9:84	кадастровый	-	78,8		20	административные помещения	кв. м	21	нежилые помещения	22	-	23	-	24	-	25	-	26	-	27	-	28	-
	земельный участок	23:35:120100 0:948	кадастровый	-	9530		20	земельный участок	кв. м	21	земельный участок	22	-	23	-	24	-	25	-	26	-	27	-	28	-
	земельный участок	23:35:120100 0:957	кадастровый	-	17737		20	земельный участок	кв. м	21	земельный участок	22	-	23	-	24	-	25	-	26	-	27	-	28	-

Сведения о праве аренды, праве безвозмездного пользования имуществом		Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)																
организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»	Указать одно из значений: в перечне (измененных в перечне)																
		Административно-образовательная Усть-Лабинский район	Административно-образовательная Усть-Лабинский район															
Предприниматель	Документы основание	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа														
				Дата	Номер													
Правообладатель	Документы основание	Правообладатель	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	ИИН	ОГРН	ИНН	Полное наименование	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Усть-Лабинская торгово-промышленная палата	1032335032476	ОГРН	ИИН	14.10.2020	14.10.2023	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	ИИН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Административно-образовательная Усть-Лабинский район	постановление	25.01.2017	49	
2356038106	2356038106	ИИН	ИИН	14.10.2020	14.10.2023	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	ИИН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Административно-образовательная Усть-Лабинский район	постановление	25.01.2017	49	

29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	Индивидуальный предприниматель Магировский Ю.Л.	Сельскохозяйственный потребительский снабженческо-сбытовой кооператив "Братский продукт"	1192375040120	1022304971039	2356006087	24.10.2014	24.10.2024	Нежилые помещения	Администрация образованной Усть- Лабинский район	постановление	20.10.2021	980										
35	304235613400141	1192375040120	1192375040120	1022304971039	2356006087	24.10.2014	24.10.2024	Нежилые помещения	Администрация образованной Усть- Лабинский район	постановление	20.10.2021	980										
36	235601320792	2373016511	2373016511	2356006087	235601320792	20.08.2020	27.12.2026	Земельный участок	Администрация образованной Усть- Лабинский район	постановление	01.04.2021	282										
37	20.08.2020	27.12.2021	27.12.2021	24.10.2014	20.08.2020	20.08.2020	27.12.2026	Земельный участок	Администрация образованной Усть- Лабинский район	постановление	01.04.2021	282										
38	20.08.2025	27.12.2026	27.12.2026	24.10.2024	20.08.2025	20.08.2025	27.12.2026	Земельный участок	Администрация образованной Усть- Лабинский район	постановление	01.04.2021	282										
39	Нежилые помещения	Земельный участок	Земельный участок	Нежилые помещения	Нежилые помещения	Нежилые помещения	Земельный участок	Земельный участок	Администрация образованной Усть- Лабинский район	постановление	01.04.2021	282										
40	Администрация муниципального образованной Усть- Лабинский район	Администрация образованной Усть- Лабинский район	Администрация образованной Усть- Лабинский район	Администрация образованной Усть- Лабинский район	Администрация образованной Усть- Лабинский район	Администрация образованной Усть- Лабинский район	Администрация образованной Усть- Лабинский район	Администрация образованной Усть- Лабинский район	Администрация образованной Усть- Лабинский район	постановление	14.08.2017	990										
41	постановление	постановление	постановление	постановление	постановление	постановление	постановление	постановление	постановление	постановление	14.08.2017	990										
42	14.08.2017	01.04.2021	01.04.2021	20.10.2021	14.08.2017	14.08.2017	01.04.2021	01.04.2021	01.04.2021	01.04.2021	20.10.2021	980										
43	990	282	282	980	990	990	282	282	282	282	20.10.2021	980										



29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
-	.	.	.	.	.	.	.	.	.	Нежилые помещения	Администрация муниципального образования Усть- Лабинский район	постановление	22.03.2022	286

».

Исполняющий обязанности  
начальника управления по вопросам  
земельных отношений и учета  
муниципальной собственности  
администрации муниципального  
образования Усть-Лабинский район



И.А. Ротина