

## Объявление о проведении торгов

Сведения о заключении договора купли-продажи [№2811172 от 25.06.2018](#)

№ сообщения	2532297
Дата публикации	16.03.2018

### Должник

Наименование должника	Закрытое акционерное общество Торговый дом "Подшипник"
Адрес	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинск г, Заполотняная ул, 21
ОГРН	1022304969884
ИНН	2356036349
№ дела	A32-40296/2014

### Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Хагундоков Руслан Мухарбиевич (ИНН 010505029858, СНИЛС 059-237-761 91)
Адрес для корреспонденции	385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 20, а/я 15
СРО АУ	Ассоциация МСРО "Содействие" - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие" (ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071)
Адрес СРО АУ	302004, Орловская область, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15, помещение 6, оф.14

### Публикуемые сведения

Вид торгов:	Публичное предложение
Дата и время начала подачи заявок:	19.03.2018 00:00
Дата и время окончания подачи заявок:	12.05.2018 23:59
Правила подачи заявок:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы. Содержание заявки на участие в торгах, перечень прилагаемых к ней документов должны соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ.лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ.лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос.регистрации юр.лица или гос. регистрации физ.лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке в электронной форме (заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке, в этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Межрегиональная Электронная Торговая Система

Это повторные торги.

**Текст:**

Организатор торгов - конкурсный управляющий Хагундоков Руслан Мухарбиевич (адрес для корреспонденции: 385000, г. Майкоп, а/я 15, sodeystvie-01@mail.ru, ИНН 010505029858, СНИЛС 05923776191), действующий на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 22.01.2016 г. по делу №А32-40296/2014, сообщает о проведении торгов в форме публичного предложения с открытой формой представления заявок, по продаже имущества ЗАО Торговый дом «Подшипник» (ИНН 2356036349, ОГРН 1022304969884, КПП 235601001, Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21) в электронной форме в системе ООО «МЭТС», www.m-ets.ru. Предметом торгов является: Лот №3: Права аренды пользования земельным участком с кад. №23:35:0505016:0027, пл. 380 кв. м, права аренды пользования земельным участком с кад. №23:35:0505016:216, пл. 2709 кв. м, адрес: г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, 21. Начальная цена 554646 руб. Лот №5: Бытовое помещение для охраны по адресу г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21. Начальная цена 95651,40 руб. Лот №6: Ворота автоматические склада (алюминиевые). Цена 73194,60 руб. Лот №8: Водопровод со склада, водопровод 2006 г. 352330, г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21. Цена 71227,80 руб. Место проведения торгов: www.m-ets.ru. Ознакомиться с имуществом и необходимой документацией возможно по предварительной записи, тел.: 8-928-848-32-99. Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота электронной торговой площадки, с 00 час. 00 мин. 19.03.2018 г. до 23 час. 59 мин. 12.05.2018 г. (включительно) ежедневно, по моск. времени, по адресу: www.m-ets.ru. Срок приема заявок по начальной цене - с 19.03.2018 г. по 23.03.2018 г. (включительно). По истечении указанного срока цена снижается на 5% от начальной цены лота каждые 5 календарных дней, 10 раз подряд. Содержание заявки на участие в торгах, перечень прилагаемых к ней документов должны соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. ФЗ №127 и гл. 4 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации №495 от 23.07.2015 г. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах. Задаток - 10% от текущей цены продажи лота на определенном периоде проведения торгов, вносится по следующим реквизитам: р/с 40702810401000000557, Юго-Западный банк ПАО Сбербанк, г. Ростов-на-Дону, к/с 30101810600000000602, БИК 046015602, получатель - ЗАО Торговый дом «Подшипник». Заявка на участие в торгах и документы, прилагаемые к ней, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов прием, заявок прекращается. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов направляется победителю торгов. При продаже имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи в денежной форме на р/с 40702810401000000611, Юго-Западный банк ПАО Сбербанк, к/с 30101810600000000602, БИК 046015602, г. Ростов-на-Дону, получатель - ЗАО Торговый дом «Подшипник». Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
3	Права аренды пользования земельным участком с кад. №23:35:0505016:0027, пл. 380 кв. м, рыночная стоимость права аренды пользования земельным участком с кад. №23:35:0505016:216, пл. 2709 кв. м, адрес: г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, 21	554 646,00	5,00 %	10,00 %	Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота электронной торговой площадки, с 00 час. 00 мин. 19.03.2018 г. до 23 час. 59 мин. 12.05.2018 г. (включительно) ежедневно, по моск. времени, по адресу: www.m-ets.ru. Срок приема заявок по начальной цене - с 19.03.2018 г. по 23.03.2018 г. (включительно). По истечении указанного срока цена снижается на 5% от начальной	Право аренды

					цены лота каждые 5 календарных дней, 10 раз подряд.	
5	Бытовое помещение для охраны по адресу г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21.	95 651,40	5,00 %	10,00 %	Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота электронной торговой площадки, с 00 час. 00 мин. 19.03.2018 г. до 23 час. 59 мин. 12.05.2018 г. (включительно) ежедневно, по моск. времени, по адресу: www.m-ets.ru. Срок приема заявок по начальной цене - с 19.03.2018 г. по 23.03.2018 г. (включительно). По истечении указанного срока цена снижается на 5% от начальной цены лота каждые 5 календарных дней, 10 раз подряд.	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
6	Ворота автоматические склада (алюминиевые).	73 194,60	5,00 %	10,00 %	Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота электронной торговой площадки, с 00 час. 00 мин. 19.03.2018 г. до 23 час. 59 мин. 12.05.2018 г. (включительно) ежедневно, по моск. времени, по адресу: www.m-ets.ru. Срок приема заявок по начальной цене - с 19.03.2018 г. по 23.03.2018 г. (включительно). По истечении указанного срока цена снижается на 5% от начальной цены лота каждые 5 календарных дней, 10 раз подряд.	Металлообрабатывающее оборудование, комплектующие, инструмент
8	Водопровод со склада, водопровод 2006 г. 352330, г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21.	71 227,80	5,00 %	10,00 руб.	Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного	Металлообрабатывающее оборудование, комплектующие, инструмент Металлоизделия промышленного назначения. Металлопродукция.

					<p>документооборота электронной торговой площадки, с 00 час. 00 мин. 19.03.2018 г. до 23 час. 59 мин. 12.05.2018 г. (включительно) ежедневно, по моск. времени, по адресу: <a href="http://www.m-ets.ru">www.m-ets.ru</a>. Срок приема заявок по начальной цене - с 19.03.2018 г. по 23.03.2018 г. (включительно). По истечении указанного срока цена снижается на 5% от начальной цены лота каждые 5 календарных дней, 10 раз подряд.</p>	<p>Металлопрокат. Арматура трубопроводная</p>
--	--	--	--	--	--	---

**Дополнительная информация:**

несением задатка участник торгов подтверждает, что он ознакомлен и согласен с состоянием имущества. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет не позднее даты окончания приема заявок для соответствующего периода проведения торгов.

Сообщение о результатах торгов [№2702601 от 16.05.2018](#)

**Прикреплённые файлы**

- [договор о задатке Подшипник.doc](#)
- [проект договора купли-продажи Подшипник.doc](#)

---

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)