



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ПРАВОВЫМ ВОПРОСАМ
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН**

Ленина, ул., д. 38, город Усть-Лабинск,
Краснодарский край, 352330
e-mail: ust_labinsk@mo.krasnodar.ru
тел.: (86135) 5-26-18, факс: (86135) 5-26-18

16.10.2024 № 1024
На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам антикоррупционной экспертизы проекта решения Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 22 июля 2021 года № 10 протокол № 14 «Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда муниципального образования Усть-Лабинский район»

Управлением по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и Порядком антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район и проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 8 декабря 2009 года № 1908 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район и проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район» (в редакции от 17.02.2011 года № 272), проведена антикоррупционная экспертиза проекта решения Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 22 июля 2021 года № 10 протокол № 14 «Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам

найма жилых помещений муниципального жилого фонда муниципального образования Усть-Лабинский район», представленного управлением по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, в результате чего, установлено:

1. Проект нормативного правового акта 30 сентября 2022 года размещен на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru в разделе «Антикоррупционная экспертиза» для проведения независимой экспертизы нормативных правовых актов Совета муниципального образования Усть-Лабинский район на коррупциогенность.

В срок, установленный п.1.6. Порядка антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район и проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район, от независимых экспертов заключения не поступали.

2. В ходе антикоррупционной экспертизы проекта нормативного правового акта выявлен следующий коррупциогенный фактор.

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 1 июля 2022 г. № 536/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. N 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», вступившим в силу **11 октября 2022 г.**, в методические указания установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, внесены изменения в пункт 2.2.

Согласно этим изменениям величина коэффициента соответствия платы устанавливается органом местного самоуправления исходя из социально-экономических условий в данном муниципальном образовании, **по договорам социального найма в интервале [0;1], по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в интервале [1;2].**

Проектом решения Совета предполагается изложение в новой редакции пункта 2.2. приложения к решению с установлением единой величины коэффициента соответствия платы K_c в размере, равном 0,15 как **по договорам социального найма, так и по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**, что противоречит нормам методических указаний и является коррупциогенным фактором, предусмотренным п. и) части 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных

правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96, т.е. нормативные коллизии - противоречия, в том числе внутренние, между нормами, создающие для государственных органов, органов местного самоуправления или организаций (их должностных лиц) возможность произвольного выбора норм, подлежащих применению в конкретном случае.

3. Проект нормативного правового акта не может быть рекомендован для официального принятия без внесения в него соответствующих изменений.

Начальник юридического
отдела управления



Л.А. Кищенко

